

## Saulnes | Urbanisme

### « Tout le monde n'a pas droit au chômage partiel »

Franck Sertic explique pourquoi les travaux de démolition du hangar de stockage ont commencé en cette période de confinement. L'homme d'affaires, propriétaire du terrain où se situe ce vaste bâtiment, souhaite transformer les lieux en un écoquartier.



Par St. M. - 17 avril 2020 Républicain Lorrain

« La décision de détruire ce bâtiment a été prise il y a quelque temps. Le but est de tout raser, de tout dépolluer pour transformer cette zone industrielle en zone urbanisable et construire un écoquartier », explique Franck Sertic, propriétaire du terrain où se situe le grand entrepôt d'environ 20 000 m<sup>2</sup> situé dans la vallée de Saulnes.

L'homme admet la poussière soulevée au début du démontage. « Le problème est que notre eau était coupée à ce moment-là. Nous n'avons pas pu arroser le terrain. En plus, une partie du toit est tombée plus rapidement que prévue. Ici, la zone est industrielle. Comme elle est située en fond de vallée, le bruit remonte. »

« Limiter les nuisances sonores »

Le terrain que Franck Sertic possède fait environ 20 hectares. Le bâtiment de stockage, lui, fait environ 20 000 m<sup>2</sup>. « Nous avons commencé la destruction du bâtiment vers le bois afin de limiter au maximum les nuisances sonores. Je comprends le confinement mais nous devons travailler. Tout le monde n'a pas droit au chômage partiel. Et tout le monde ne veut pas y être. »

Deux mois de travaux

La déconstruction du site devrait être terminée d'ici deux mois. Trois personnes travaillent sur ce chantier. « Tout se fait à la cisaille. Nous n'utilisons pas de chalumeau. Les tôles, elles, seront revendues à Arcelor où elles seront recyclées », note Franck Sertic.